

Raperbeek 156 | BARNEVELD

Duurzame, uitgebouwde woning met energielabel A+ in het kindvriendelijke 'De Burgt'



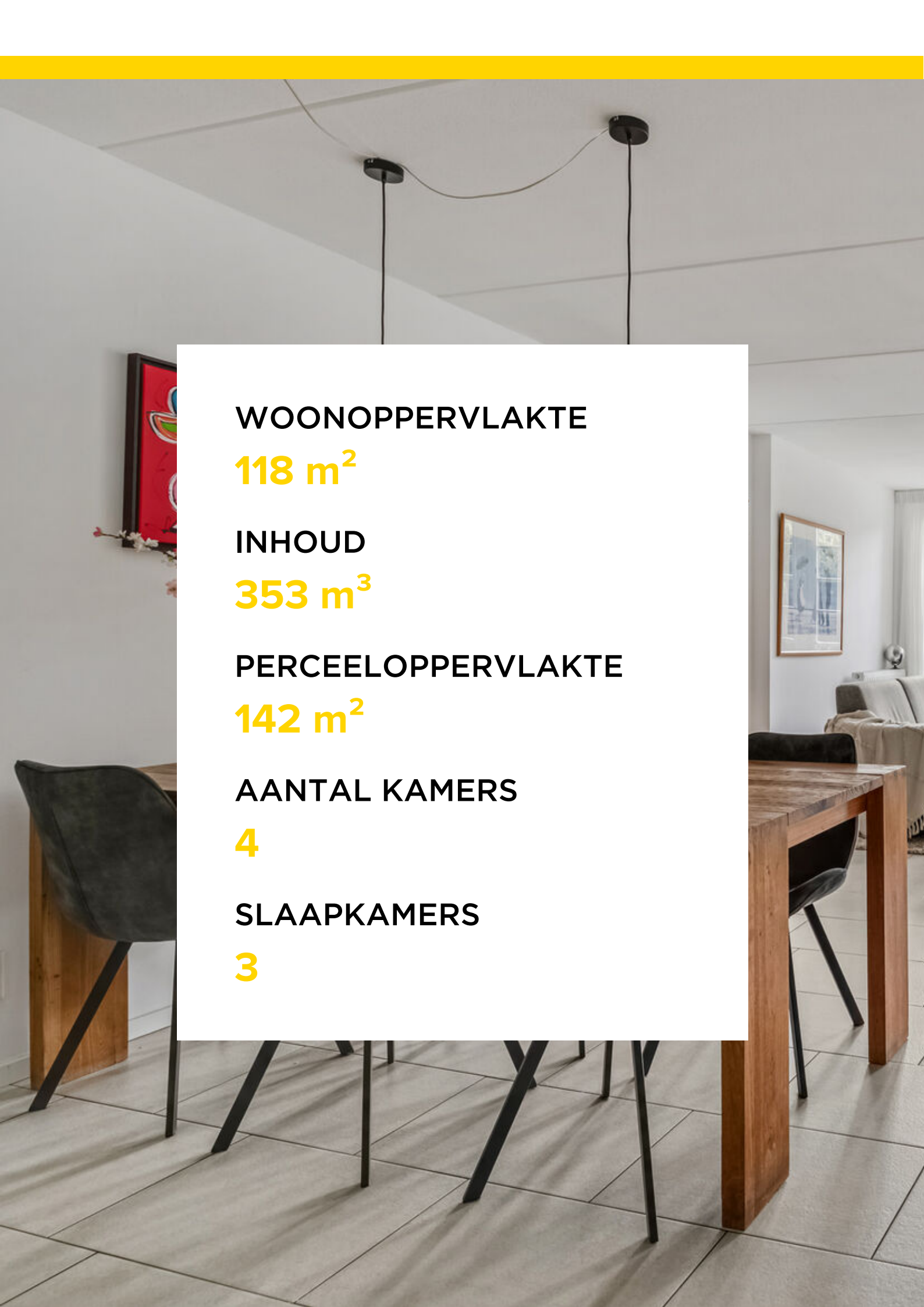
VRAAGPRIJS

€ 485.000 k.k.

domicilie[®]
makelaars voor wonen en werken



Domicilie Ede ■ Notaris Fischerstraat 24 ■ 6711 BD Ede ■ 0318 69 35 02 ■ ede@domicilie.nl
Domicilie Nijkerk ■ Molenplein 23 ■ 3862 JL Nijkerk ■ 033 20 00 181 ■ nijkerk@domicilie.nl

A modern dining room with a light-colored wooden table and black chairs. The floor is covered in large, light-colored tiles. In the background, a living area with a sofa and a framed picture is visible. The ceiling has two black circular light fixtures with thin black cords.

WOONOPPERVLAKTE

118 m²

INHOUD

353 m³

PERCEELOPPERVLAKE

142 m²

AANTAL KAMERS

4

SLAAPKAMERS

3

A modern living room with large windows, a light-colored sofa, and a patterned rug. The floor is covered in large, light-colored tiles. The ceiling is white with recessed lighting.

KENMERKEN

Soort woning:	Eengezinswoning
Type woning:	Tussenwoning
Energielabel:	A +
Bouwjaar:	2003

VOORZIENINGEN

Ligging:	aan rustige weg, in woonwijk, vrij uitzicht
Tuin:	achtertuin, voortuin
Berging:	vrijstaand hout
Verwarming:	cv ketel, gashaard
Isolatie:	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas

Duurzame, uitgebouwde woning met energielabel A+ in het kindvriendelijke 'De Burgt'



Op een rustige plek, met een plantsoen en speelgelegenheid voor de deur, staat deze goed onderhouden woning met een uitbouw, drie ruime slaapkamers en een mooi aangelegde tuin met een fijne zonligging.

De keuken met inbouwapparatuur is een plaatje, net als de cinewall met sierhaard in de woonkamer.

Op het dak liggen maar liefst 16 zonnepanelen en de HR-ketel is in 2023 vernieuwd. Heb je geen zin in een grote verbouwing? Dan is dit het perfecte huis!

Bijzonderheden:

- Dak-, gevel- en vloerisolatie;
- Uitbouw aan de achterzijde (2014);
- Houten kozijnen met isolerende beglazing;
- Buitenschilderwerk uitgevoerd in 2023;
- Volledig geïsoleerde berging;
- Verwarming en warm water via een HR-ketel (Remeha, 2024, eigendom);
- 12 zonnepanelen aan de voorzijde en 4 zonnepanelen aan de achterzijde, geplaatst in 2023;
- Elektrisch bedienbaar zonneschermb (uitval 4 meter) aan de achterzijde;
- Airco-unit (koelen en verwarming) op de tweede verdieping;

B

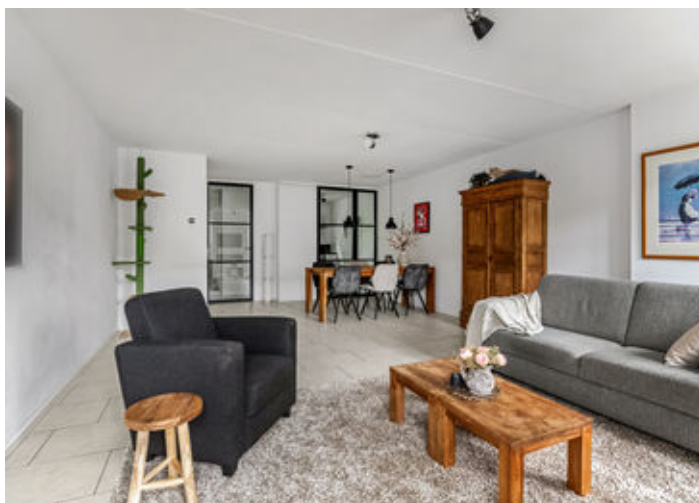
Begane grond

De ligging is fantastisch, in een rustige straat en met een speelplantsoen voor de deur. Via de mooi aangelegde voortuin loop je naar de entree, en vervolgens de ruime hal in. Hier zijn de trapopgang, meterkast en de toiletruimte met een modern fonteinkastje. Erg fraai is de houten deur met glas, die de hal met de woonkamer verbindt.

Dankzij de uitbouw is de woonkamer een stuk ruimer geworden. De lengte, gemeten vanaf de keuken, is maar liefst 8 meter. Zo is er genoeg plek voor een grote eettafel, je favoriete kast en een ruime zithoek. Er ligt, net als in de hal en keuken, een lichte tegelvloer en er zijn twee deuren naar de tuin. Beide kanten van elke doorgang kunnen open, waardoor er een mooie verbinding met de tuin ontstaat.

Blikvanger is de cinewall, met een sierhaard en een nis voor de tv.

Een trendy schuifdeur, van hout en glas, geeft toegang tot de keuken. De lichte hoekopstelling (2014) heeft hoge bovenkasten, een stijlvol granieten aanrechtblad en alle benodigde apparatuur is ingebouwd: een inductie kookplaat, afzuigkap, combi-oven, vaatwasser, koelkast en een vriezer.









1

Eerste verdieping

Aan de achterzijde is de zeer ruime master bedroom van maar liefst 18 m², met genoeg plek voor een meer dan 3.50 meter lange kastenwand.

Zo is er genoeg plek voor al je kleding, schoenen en accessoires. De slaapkamer aan de voorzijde is ingericht als kinderkamer, met mooi uitzicht op het groene speelplantsoen.

Naast deze kamer is de badkamer, die in 2009 deels is gerenoveerd. Het brede badmeubel met dubbele kraan biedt veel bergruimte, net als de tweedeurs spiegelkast. Verder zijn er een douche met wand en een toilet in deze goed ingedeelde ruimte.







2

Tweede verdieping

Onder het schuine dak zijn een overloop/ wasruimte en de derde slaapkamer, beide met een dakraam aan de achterzijde.

Op de overloop zie je de HR-ketel, de omvormer van de zonnepanelen en een airco-unit (koelen en verwarmen). De slaapkamer is geschikt als logeerkamer, als fijne thuiswerkplek en als supergave kinderkamer.



E

Exterieur

Ken je het gezegde 'oost west, thuis best'? Dit huis is een beste keuze, mede dankzij de voortuin op het oosten en de achtertuin op het westen.

Zo vind je altijd een plek in de zon! In de achtertuin zie je verhoogde plantenbakken, een rijkelijk begroeide pergola en een ruime berging/hobbyruimte.

Er is een poort naar de steeg, dus de fietsen kunnen gewoon in de berging staan!







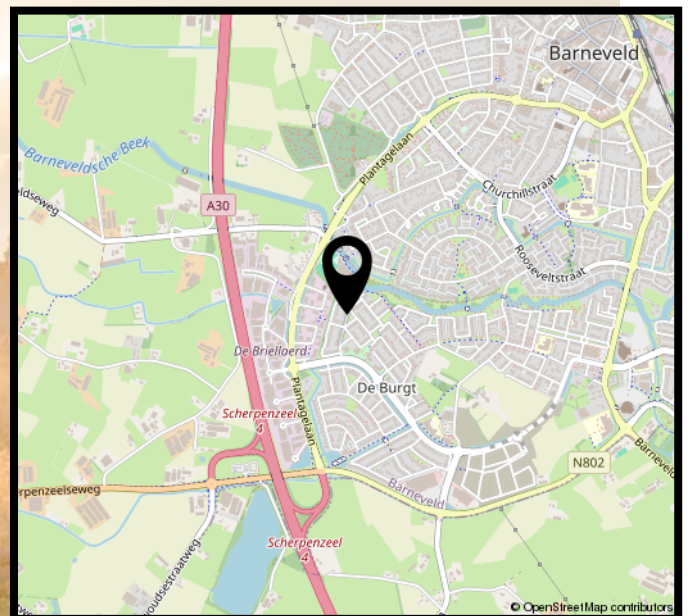
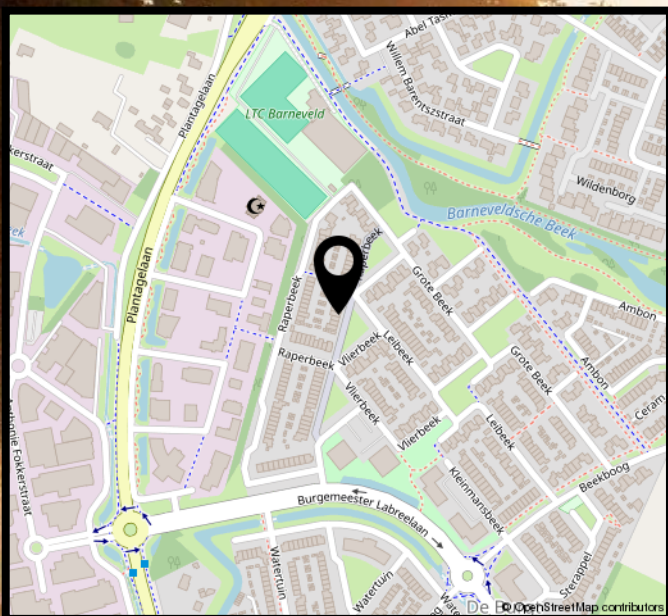


Over de buurt

Hou je van tennis, fitness of squash? Dan kun je lopend naar de club! Verder is er veel groen in de wijk, met wandelpaden en een hondenlosloopgebied. Basis- en middelbaar onderwijs is op fietsafstand, net als een supermarkt en een huisartsenpraktijk.

Het centrum van Barneveld is iets meer dan 5 minuten fietsen en het treinstation Barneveld Centrum is op slechts 2,5 kilometer afstand.

De ligging aan de westkant van Barneveld zorgt ervoor dat de snelweg A30 nog geen 5 minuten met de auto is.



Wonen in Barneveld

Omgeving



Barneveld ligt op de grens van de Gelderse Vallei en het Veluwemassief. De ligging is gunstig ten opzichte van de snelwegen A1 en A30, het Nationale Park De Hoge Veluwe en de watersportfaciliteiten aan het Eemmeer.

Cultuur

In Barneveld vind je o.a. het Pluimveemuseum en museum Nairac. Voor uiteenlopende voorstellingen kunt u terecht bij Het Schaffelaartheater. In de zomer trekken de Oud Veluwe Markten en de Internationale Ballonfiësta jaarlijks vele bezoekers.



Historie



Barneveld bestaat als kerkdorp al sinds 1333 en vervult een regiofunctie in de Gelderse Vallei. Al decennialang is Barneveld het centrum van de pluimveeteelt met het kippenras Barnevelder als bekende naam.

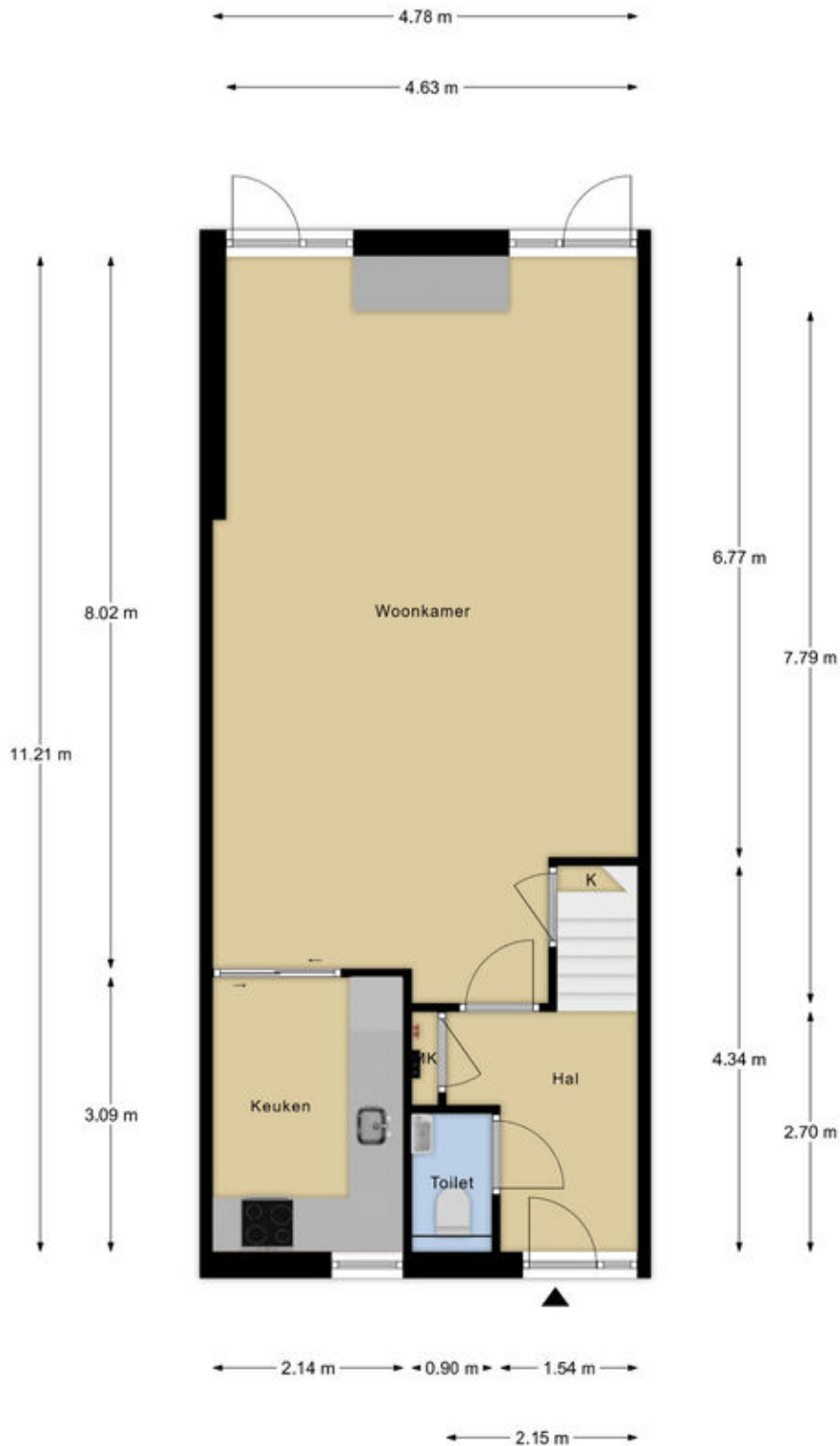
Eten, drinken & winkelen

In de compacte dorpskern zijn meerdere supermarkten, winkels en leuke plekjes voor een hapje en een drankje. Buiten het centrum is kasteel de Schaffelaar een bekende evenementenlocatie, gelegen op een prachtig landgoed.



B

Begane grond



Maatvoering is indicatief ter inzicht. Hieraan kunnen geen rechten ontleend worden.

1

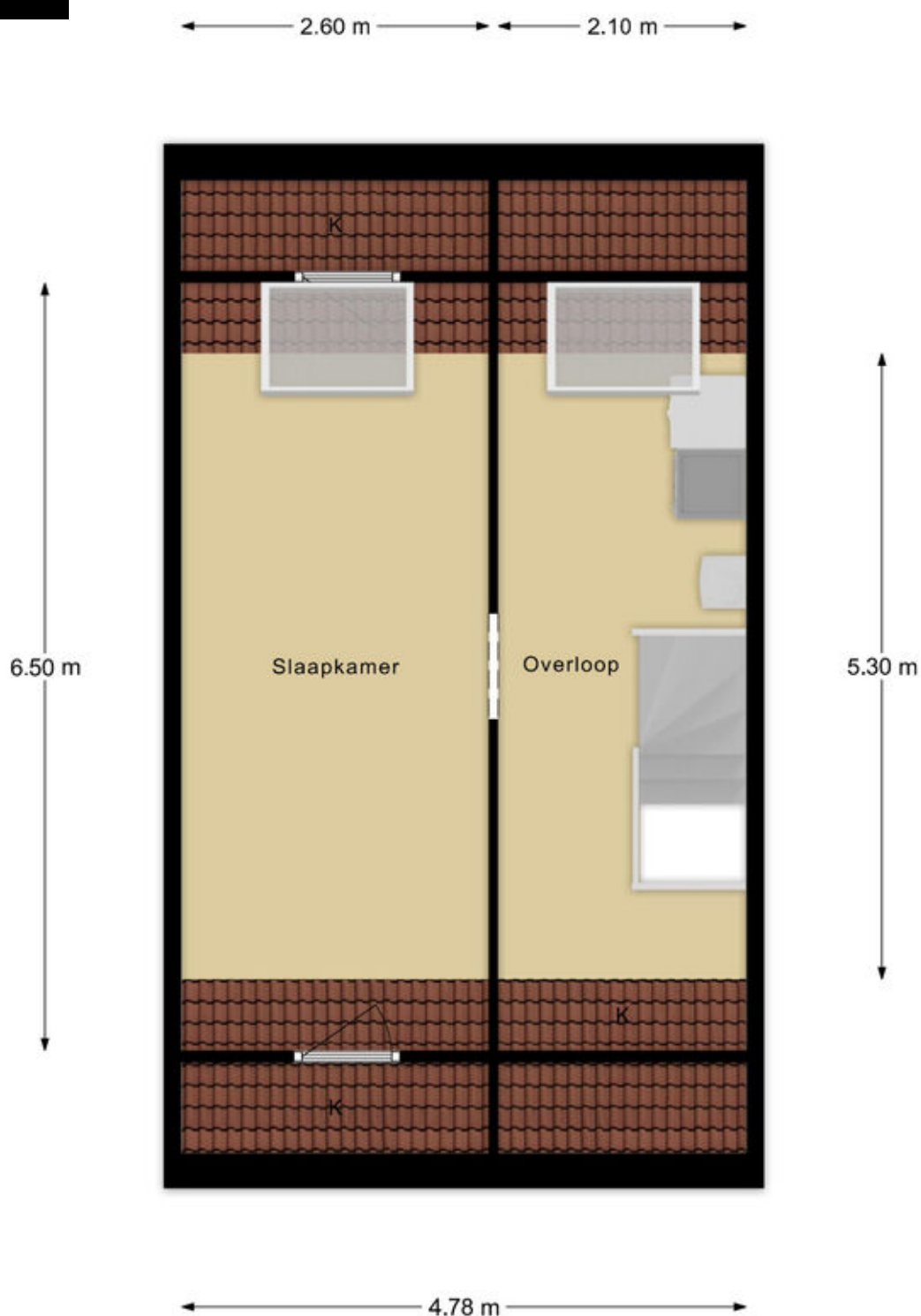
Eerste verdieping



Maatvoering is indicatief ter inzicht. Hieraan kunnen geen rechten ontleend worden.

2

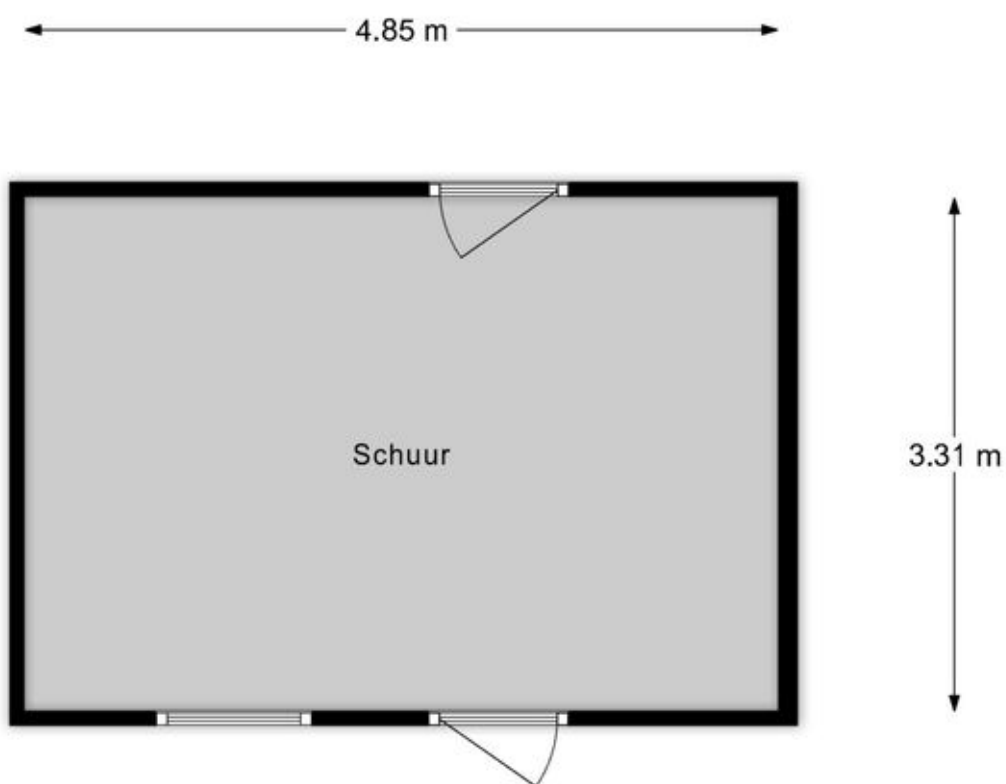
Tweede verdieping



Maatvoering is indicatief ter inzicht. Hieraan kunnen geen rechten ontleend worden.

S

Schuur



Maatvoering is indicatief ter inzicht. Hieraan kunnen geen rechten ontleend worden.

S

Situatie



Mastvoering is indicatief ter oriëntatie. Hieraan kunnen geen rechten ontleend worden.

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Barneveld



12345 25	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing	Schaal 1: 500 Kadastrale gemeente Barneveld Sectie E Perceel 5432	
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 4 september 2024 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers			
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.			

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	overname (mogelijk)
Woning - Interieur			
Inbouwspots/dimmers	x		
Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	x		
Losse (hang)lampen	x		
Verlichting onder keukenblok	x		
Kasten op slaapkamers 1e etage ter overname (Pax)			x
Ingebouwde stellingkast in Schuur	x		
Gordijnrails	x		
Gordijnen	x		
Overgordijnen	x		
Vitrages			x
Rolgordijnen	x		
Zonnewering zolderramen	x		
Zon verduisterende rolgordijnen zolderramen	x		
Laminaat	x		
Plavuizen	x		
(Voorzet) openhaard met toebehoren	x		
(Gas)kachels	x		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	x		
Kookplaat	x		
(Gas) fornuis	x		
Afzuigkap	x		
Oven	x		
Koelkast	x		
Koel-vriescombinatie	x		
Vaatwasser	x		
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet	x		
Toiletrolhouder	x		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	overname (mogelijk)
Toiletborstel(houder)	x		
Fontein	x		
Douche (cabine/scherm)	x		
Wastafel	x		
Wastafelmeubel	x		
Planchet	x		
Toiletkast	x		
Badkamer Toilet	x		
Badkamer Toilethouder	x		
Badkamer Toiletborstel(houder)	x		
Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing			
(Voordeur)bel	x		
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	x		
Rookmelders	x		
(Klok)thermostaat	x		
Airconditioning	x		
CV-installatie	x		
Rolluiken	x		
Zonwering buiten	x		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	x		
Zonnepanelen	x		
Tuin			
Tuinaanleg/bestrating	x		
Beplanting	x		
Buitenverlichting	x		
Tuinhuis/buitenberging	x		
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	x		
(Sier)hek	x		
Vlaggenmast(houder)	x		

Verkoopvoorwaarden

Na een mondelinge overeenkomst wordt er door Domicilie Makelaars een koopakte opgesteld volgens het model 2026, vastgesteld door onder andere de Nederlandse Vereniging van Makelaars, NVM, de Consumentenbond en de 'Vereniging Eigen Huis'.

Het uitbrengen van een bod

Bij het uitbrengen van een bod is niet alleen de prijs van belang, maar dient de koper zich ook uit te spreken over andere belangrijke zaken, zoals de gewenste datum van overdracht, eventuele overname van roerende zaken en eventuele ontbindende voorwaarden. Het uitbrengen van een bod betekent overigens niet dat andere gegadigden geen bod meer kunnen doen.

Koopakte en drie dagen bedenktijd

De koop komt juridisch tot stand wanneer deze vastgelegd is in een door beide partijen getekende koopovereenkomst. Wanneer de onderhandeling is afgerond stellen wij deze op en ontvangt u een concept. Bij deze koopakte voegen wij alle relevante stukken toe om u zo goed mogelijk te informeren. Daarna wordt de koopakte uitgebreid met u besproken voor ondertekening.

Wij gebruiken de koopakte welke door NVM, consumentenbond en Vereniging Eigen Huis is opgesteld. Hierin is opgenomen dat u als koper een week na afloop van de ontbindende voorwaarden een waarborgsom of bankgarantie van 10 % van de koopsom dient te voldoen bij de notaris. Daarnaast wordt in de koopakte opgenomen dat mocht er sprake zijn van een voordeel overdrachtsbelasting dit voordeel voor verkoper is. Als u als particulier de woning koopt voor zelfbewoning, betaalt u een overdrachtsbelasting van 2%. Starters onder de 35 jaar kunnen eenmalig in aanmerking komen voor een vrijstelling, mits de koopsom onder de €555.000,- blijft. Voor woningen die niet als hoofdverblijf dienen (bijv. tweede woning, vakantiewoning of voor verhuur) geldt een overdrachtsbelasting van 8%. Voor niet-woningen, waaronder bedrijfspanden, grond en garages die niet tegelijk met een woning worden gekocht, geldt een tarief van 10,4%.

Erfdienstbaarheden

Koper aanvaardt uitdrukkelijk alle lijdende erfdienstbaarheden, bijzondere lasten en beperkingen, afzonderlijke zakelijke rechten, kettingbedingen en kwalitatieve verplichtingen blijkend en/of voortvloeiend uit de laatste en voorgaande akte(n) van levering. Deze akte is op aanvraag te ontvangen en wordt als bijlage aan de koopakte gehecht.

Bestemmingsplan

Wij adviseren u, vooraf aan het sluiten van een koopovereenkomst, zelf de bestemmingen van het gebied in de omgeving van de onroerende zaak bij de gemeente te onderzoeken.

Aanvullende clausules

In de koopovereenkomst worden de volgende aanvullende clausules opgenomen indien dit van toepassing is:

- Ouderdomsclausule: indien de onroerende zaak 30 jaar of ouder is.
- Asbestclausule: indien de onroerende zaak asbest zou (kunnen) bevatten, dan dienen er op grond van de milieuwetgeving speciale maatregelen te worden genomen bij eventuele verwijdering daarvan. Deze verwijderingskosten komen voor rekening van koper.
- Gebruikersclausule: indien een verkoper de woning nooit zelf feitelijk heeft gebruikt en u daardoor mogelijk niet volledig kan informeren over de onroerende zaak.

Indien de situatie daar aanleiding toe geeft, kunnen naast bovenstaande clausules ook andere aanvullende clausules worden toegepast. Over de toepassing van deze en andere clausules kan de makelaar u desgewenst tijdens de bezichtiging verder informeren.

Notariskeuze

De keuze van de notaris ligt bij de koper, tenzij anders aangegeven. Indien de door koper aangewezen notaris voor het passeren van de akte verkoper extra kosten in rekening brengt, zullen deze extra kosten door de notaris in rekening gebracht dienen te worden bij de koper.

Indien de keuze van de notaris is gevallen op een notaris buiten de plaats/gemeente waarin het verkochte is gelegen, de verkoper niet bij de levering aanwezig is en de notaris daarvoor kosten in rekening brengt, komen deze kosten voor rekening van koper.

Informatielijst en onderzoeksplicht koper

Een verkoper is verplicht de aan hem bekende bijzonderheden en/of gebreken aan koper mee te delen. Het is mogelijk dat er bijzonderheden en/of gebreken aanwezig zijn die verkoper niet kent. Deze informatielijst geeft dus aan koper geen garantie van juistheid of volledigheid! Binnen zekere grenzen mogen gebreken voorkomen. Naast de mededelingsplicht van verkoper heeft koper dus ook een eigen onderzoeksplicht.

Verantwoording

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend voor geadresseerde bestemd, niet bedoeld als aanbod en door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Van toepassing zijn de NVM voorwaarden.

Veelgestelde vragen

1

WANNEER BEN IK IN ONDERHANDELING?

U bent pas in onderhandeling als de verkoper een tegenbod doet. Ook kan de verkopende makelaar uitdrukkelijk aangeven dat hij met u in onderhandeling is. U bent niet in onderhandeling als de verkopende makelaar aangeeft dat hij uw bod met de verkoper zal overleggen.

2

MAG EEN MAKELAAR DOORGAAN MET BEZICHTIGINGEN ALS ER AL OVER EEN BOD ONDERHANDELD WORDT?

Dat mag. Een onderhandeling hoeft nog niet tot een verkoop te leiden. De verkoper wil daarnaast wellicht graag weten of er meer belangstelling is. Vaak zal de verkopende makelaar aan belangstellenden vertellen dat hij, zoals dat heet, 'onder bod' is. De makelaar zal geen mededeling doen over de hoogte van biedingen. Dit zou het overbieden kunnen uitlokken.

3

KAN DE VERKOPER DE VRAAGPRIJS VAN EEN WONING TIJDENS ONDERHANDELINGEN VERHOGEN?

Het antwoord is ja. De vraagprijs is alleen een uitnodiging tot het doen van een bod. Als de verkoper een tegenbod doet dat afwijkt van het bod dat de verkopende partij eerder heeft gedaan, dan vervalt het eerdere bod van de verkopende partij.

4

WORD IK KOPER ALS IK DE VRAAGPRIJS BIED?

Niet automatisch. De vraagprijs is een uitnodiging tot het doen van een bod. Als u de vraagprijs biedt, doet u een bod. De verkoper kan dan nog beslissen of hij uw bod wel of niet aanvaardt of dat hij zijn makelaar een tegenbod laat doen.

5

MAG EEN MAKELAAR TIJDENS DE ONDERHANDELINGEN HET SYSTEEM VAN VERKOOP WIJZIGEN?

Dat mag. Eén van de partijen mag onderhandeling beëindigen. Soms zijn er zoveel belangstellenden dat het moeilijk is te bepalen wie de beste koper is. In dat geval kan de verkopende makelaar - natuurlijk in overleg met de verkoper - besluiten de lopende onderhandeling af te breken en de biedingsprocedure te wijzigen. De makelaar kiest vervolgens bijvoorbeeld voor een inschrijvingsprocedure. Alle bidders hebben dan gelijke kans om een hoogste (uiterste) bod uit te brengen. Vraag de makelaar naar de te volgen procedure.

6

ALS IK DE EERSTE BEN DIE BELT VOOR EEN BEZICHTIGING, DE WONING BEZICHTIGT OF EEN BOD UITBRENGT, MOET DE MAKELAAR IN DEZE GEVALLEN OOK HET EERSTE MET MIJ IN ONDERHANDELING GAAN?

Op deze drie vragen is het antwoord nee. De verkopende makelaar bepaalt samen met de verkoper de verkoopprocedure. De verkopende makelaar heeft wel de verplichting u daarover te informeren. Het is verstandig, als u serieus belangstelling heeft, de makelaar te vragen wat uw positie is. Dat kan veel teleurstelling voorkomen.

7

KAN IK EEN 'OPTIE' OF EEN VOORKEUR EISEN?

Nee, een 'optie'/voorkeur kunt u niet afdwingen en/of eisen. De verkoper en de verkopende makelaar beslissen zelf of er in een onderhandelingsproces bepaalde toezeggingen worden gedaan.

8

ZIT DE MAKELAARSCOURTAGE IN DE KOSTEN KOPER?

Nee. Voor rekening van de koper komen de kosten die de overheid 'hangt' aan de overdracht van de woning. Dat is de overdrachtsbelasting (2%). Daarnaast heeft de koper de kosten van de notaris voor het opmaken van de leveringsakte en het inschrijven daarvan in de registers. Als de verkoper een makelaar inschakelt om zijn woning te verkopen, dan moet hij ook zelf met de makelaar afrekenen voor deze dienst (makelaarscourtage). De makelaar dient bij de verkoop immers het belang van de verkoper, dus niet die van de koper.

9

KAN IK NOG EEN AFLOSSINGSVRIJE HYPOTHEEK AFSLUITEN?

Ja, dit is mogelijk tot (over het algemeen) maximaal 50% van de waarde van de woning. Was er al een hypothecaire lening op 31 december 2012? Dan is het zeer waarschijnlijk dat de rente aftrekbaar is. Wij adviseren u graag over de mogelijkheden!

10

IK HEB MIJN WONING NOG NIET VERKOCHT; HOE WERKT EEN OVERBRUGGINGSLENING?

Als er sprake is van een overwaarde op de huidige woning en deze is nodig voor de aankoop van een andere woning, dan kunt u een overbruggingslening afsluiten. De overbruggingslening moet bij de overdracht van de huidige woning worden afgelost. De mogelijkheden verschillen per geldverstrekker. Laat u hierover goed adviseren!



Over Domicilie

Ben je op zoek naar een goede makelaar in de omgeving Ede voor het kopen of verkopen van een woning? Schakel dan de ervaren makelaars van Domicilie in.

Als full service makelaarskantoor ondersteunen wij je graag optimaal bij de verkoop of aankoop van je woning. Onze deskundige makelaars zijn persoonlijk betrokken en verdiepen zich helemaal in jouw situatie. Professionaliteit, betrouwbaarheid en flexibiliteit zijn voor ons vanzelfsprekend. Zeggen wat je doet en (meer) doen dan wat je zegt, dat is onze mentaliteit.

Je vindt ons aanbod onder andere in Ede, Veenendaal, Lunteren, Bennekom, Wekerom, Harskamp, Otterlo, Ederveen, Nijkerk, Hoevelaken, Putten, Barneveld en Amersfoort.

VERKOOPMAKELAAR

Wil je je huis verkopen, dan heb je waarschijnlijk twee vragen: hoe lang duurt het en wat levert het op? De verkoopmakelaars van Domicilie weten je woning en de locatie op waarde te schatten. Dankzij onze jarenlange ervaring kennen wij de beste kanalen voor de verkoop van jouw woning.

Wij nemen je alle zorgen rondom de verkoop van je huis uit handen:

- opstellen individueel marketingplan
- bezichtigings- en onderhandelingsproces
- verzorgen koopakte
- onderhouden van contact met de notaris
- controleren van de aktes
- begeleiding bij de overdracht

AANKOOPMAKELAAR

Wanneer je jouw droomhuis hebt gevonden en over wilt gaan tot aankoop, begeleidt Domicilie je graag bij alle stappen van het aankoopproces.

- beoordelen van de woning op bouwkundige en milieu-aspecten, omgevingsfactoren, bestemmingsplannen, marktwaarde, financiële aspecten en juridische consequenties
- voeren van de onderhandelingen
- controleren van het koopcontract en de officiële stukken
- onderhouden van contact met de notaris
- regelen eindinspectie voor de overdracht
- verzorgen verhuisberichten

Interesse in een gratis en vrijblijvende waardebepaling en verkoopadvies van je woning?
Neem dan contact met ons op. We komen graag bij je langs!



Het allerbeste hypotheekadvies is dichterbij dan je denkt

Een huis (ver)kopen is spannend. Het is dan logisch dat je allerlei vragen hebt over je huidige hypotheek en de aankoop en financiering van jouw droomwoning. Is het voordelig om mijn huidige hypotheek mee te nemen? Welke fiscale regels zijn er omtrent het meenemen van leningen naar een volgende woning? Wat kan ik doen met een eventuele restschuld of overwaarde? De erkend financieel adviseurs van Domicilie Hypotheken kunnen je vragen beantwoorden én jou helpen in je keuze.

Kies voor de zekerheden van de DomicilieMethode[®]

- 1** Onafhankelijk advies - keuze uit vrijwel alle geldverstrekkers.
- 2** Transparante werkwijze - je weet vooraf precies waar je aan toe bent.
- 3** Betaalbare maandlasten die passen bij je persoonlijke situatie en levensstijl.
- 4** Tijdens en na het afsluiten van de hypotheek kun je op ons rekenen.

Een hypotheek op maat

Bij het afsluiten van een hypotheek moet je nadenken over veel aspecten, zoals de maandlasten, hypotheekvorm, rentevaste periode en verzekeringen. Om je daarbij te helpen, gaat de adviseur van [Domicilie Hypotheken & Verzekeringen](#) stap voor stap te werk. Geen overhaaste beslissingen, maar een zorgvuldig, weloverwogen en transparant traject met een persoonlijke benadering.

Ons deskundige team staat voor je klaar!



Robert Jan
Erkend Financieel Adviseur
& Register Executive



Robert
Erkend Financieel
Adviseur



Corné
Erkend Financieel
Adviseur



Renée
Financieel Adviseur



Brenda
Commercieel Medewerker
Hypotheken

Het eerste gesprek is altijd kosteloos!

domicilie®

makelaars voor wonen en werken

De betrouwbare partner voor bedrijfshuisvesting in de Foodvalley regio

Wilt u uw bedrijfspand, winkel- of kantoorruimte verhuren of verkopen? Of bent u op zoek naar een geschikte locatie voor uw onderneming? Domicilie Bedrijfshuisvesting is dé makelaar voor bedrijfshuisvesting in de regio Ede-Wageningen tot Nijkerk-Amersfoort. Ook voor vastgoedbeleggingen, financiering en advies bent u bij ons aan het juiste adres. Zo kunnen wij bijvoorbeeld met u kijken hoe u kunt besparen op uw huisvestingslasten.

Meer dan bemiddelen tussen vraag en aanbod

Bij het verhuren of verkopen van uw bedrijfsruimte is het prettig om een makelaar aan uw zijde te hebben met een groot netwerk die precies weet wat er speelt in de commerciële vastgoedmarkt. De bedrijfsmakelaars van Domicilie kunnen u al in een vroeg stadium adviseren over de te nemen stappen. Wij nemen u graag zoveel mogelijk werk uit handen, zodat u zich kunt concentreren op uw dagelijkse bezigheden.

Actief, deskundig en betrokken

Heldere communicatie en oprechte aandacht staan bij ons hoog in het vaandel. Onze bedrijfsmakelaars zijn persoonlijk betrokken en verdiepen zich helemaal in uw situatie. Al onze medewerkers zijn gecertificeerd en blijven hun kennis verbreden. Domicilie is aangesloten bij de businessgroep van de NVM. Dit betekent dat we ons houden aan de richtlijnen van onze beroepsorganisatie en ons onderscheiden op grond van kwaliteit, dienstverlening, advies en vakkennis.



■ verkoop & verhuur ■ aankoop & aanhuur ■ beleggingen ■ financiering ■ advies

domiciliebedrijfshuisvesting.nl

bedrijven@domicilie.nl
085-06 700 70

do

Bekijk ons complete woningaanbod op
domicilie.nl

