

van Lyndenlaan 29 | HOEVELAKEN

Ruim, luxe, verduurzaamd, een garage en een prachtige tuin



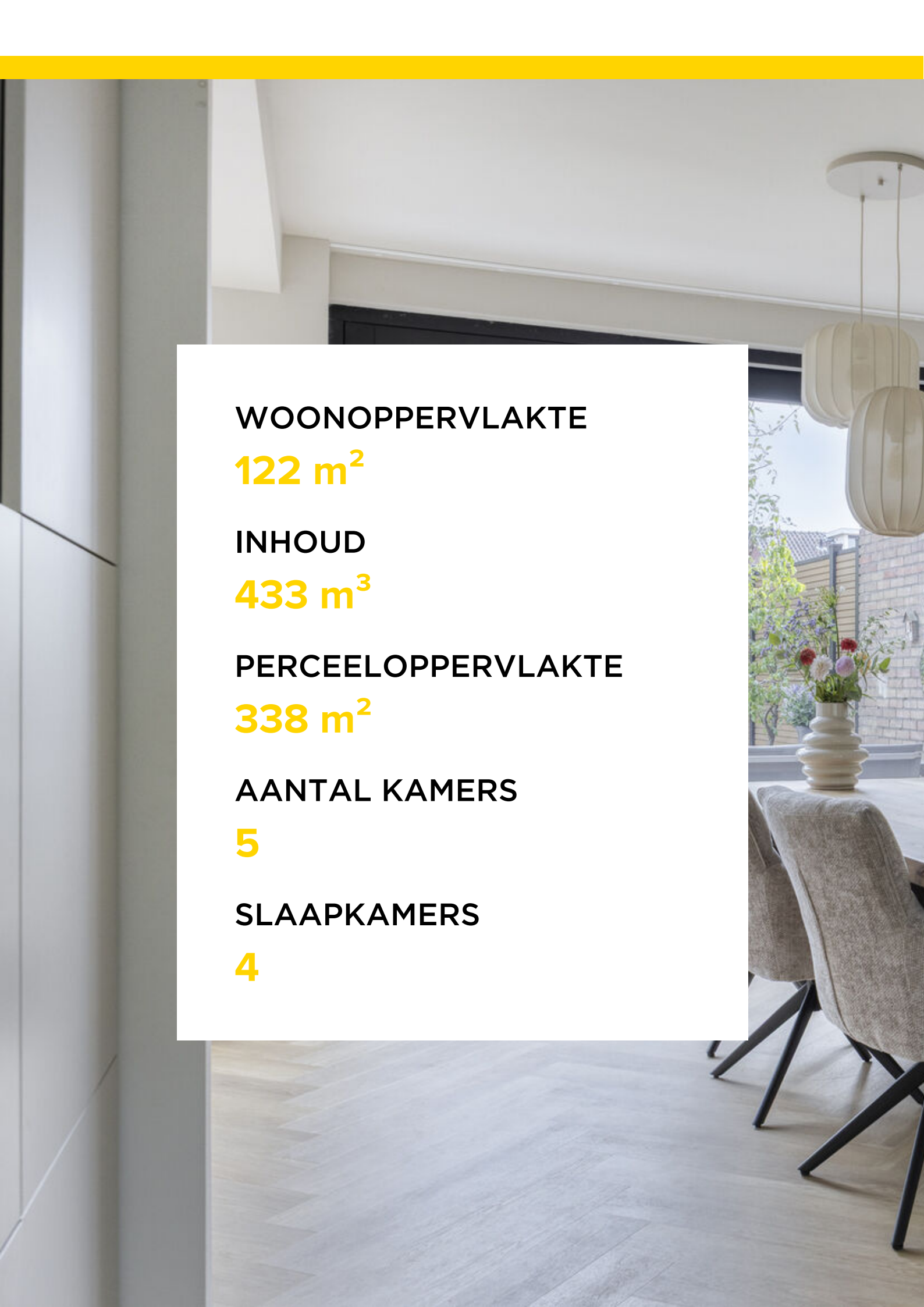
VRAAGPRIJS

€ 675.000 k.k.

domicilie[®]
makelaars voor wonen en werken



Domicilie Nijkerk ■ Molenplein 23 ■ 3862 JL Nijkerk ■ 033 20 00 181 ■ nijkerk@domicilie.nl
Domicilie Ede ■ Notaris Fischerstraat 24 ■ 6711 BD Ede ■ 0318 69 35 02 ■ ede@domicilie.nl



WOONOPPERVLAKTE

122 m²

INHOUD

433 m³

PERCEELOPPERVLAKE

338 m²

AANTAL KAMERS

5

SLAAPKAMERS

4



KENMERKEN

Soort woning:	Eengezinswoning
Type woning:	Twee onder een kapwoning
Energielabel:	A
Bouwjaar:	1967

VOORZIENINGEN

Ligging:	aan rustige weg, in woonwijk
Tuin:	achtertuin, voortuin, zijtuin
Berging:	vrijstaand hout
Verwarming:	cv ketel, vloerverwarming gedeeltelijk
Isolatie:	dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas
Garage:	vrijstaand steen

Bewoners: "Wij hebben hier bijna 13 jaar gewoond en genoten van de lichte woning, de ruime, zonnige en privacy volle tuin, de zeer centrale ligging en de gezellige (jonge) buurt. "



Een gespreid bedje, zo kun je deze twee-onder-een kapwoning in Hoevelaken gerust noemen. Met vernieuwde elektra, een prachtige keuken met eiland, een luxe badkamer, goede isolatie en energielabel A worden veel dromen werkelijkheid.

In totaal zijn er vier slaapkamers, waarvan één slaapkamer met twee dakkapellen en aan drie kanten vind je een mooi aangelegde tuin met veel zon.

De garage, carport en berging maken het huis meer dan compleet.

Bijzonderheden:

- Spouwmuurisolatie (2022), dakisolatie (2025) en vloerisolatie (begane grond en zolder);
- Hardhouten kozijnen (2025) en kunststof kozijnen (2017-2024), voorzien van HR++ glas;
- Meerdere rolluiken (eerste en tweede verdieping) en een groot zonnescherm (begane grond);
- Vloerverwarming op de gehele begane grond;
- Het merendeel van de elektra is vernieuwd in 2025, inclusief de groepenkast;
- Energielabel A.

B

Begane grond

Als je tussen de haag door kijkt, zie je het pad naar de entree van deze prachtige tweekapper. In de lange hal zijn de meterkast, toiletruimte en de trap naar de eerste verdieping. Het donkere tapijt op de trap, de visgraatvloer met vloerverwarming en het strakke stucwerk zorgen ervoor dat je in no-time kunt verhuizen.

Aan het einde van de hal loop je de keuken in met mooi uitzicht op de tuin. In 2025 is de stijlvolle keukenopstelling geplaatst met een groot kook-/spoeleiland van ruim 100x265 en een kastenwand met koffiecormer. Rustige, warme kleuren bepalen de sfeer en alle apparatuur van topkwaliteit is ingebouwd: een inductie kookplaat met geïntegreerde afzuiging, een vaatwasser, oven en een koel-/vriescombinatie. De softcloseslades hebben sfeervolle verlichting, dit ademt luxe!

De keuken staat in open verbinding met de lichte woonkamer, waar je oog valt op de erker bij het zitgedeelte en de schuifpui bij het eetgedeelte. Alles klopt, van de strakke afwerking tot het kleurgebruik en het uitzicht op de tuin. Het is duidelijk dat er is verbouwd met gebruik van goede materialen, wat garant staat voor jaren woonplezier. Via de zijentree kom je in de bijkeuken met toegang naar de keuken.













1

Eerste verdieping

Ook de eerste verdieping is met dezelfde zorg en hoogwaardige afwerking vernieuwd. Hier bevinden zich drie ruime slaapkamers, waarvan twee zijn voorzien van een brede inbouwkast. De derde slaapkamer heeft een praktische opstelling voor de wasapparatuur gerealiseerd, wie liever de wasapparatuur op zolder heeft kan gebruikmaken van de eveneens aanwezige aansluitingen op zolder. De verdieping is afgewerkt met een stijlvolle grijze vloerbedekking en beschikt over onderhoudsarme kunststof kozijnen met draai-/kiepramen en HR++ beglazing wat zorgt voor veel comfort en een uitstekende isolatie. Daarnaast zijn alle ramen voorzien van horren.

De badkamer is recent volledig vernieuwd en straalt luxe en kwaliteit uit. Grote grijze wand- en vloertegels vormen samen met strak stucwerk een moderne en tijdloze basis. Onder deze vloertegels ligt elektrische vloerverwarming voor extra luxe. Dankzij het raam heeft de ruimte een prettige hoeveelheid daglicht. De badkamer is uitgerust met een royale inloopdouche, een toilet, designradiator en een breed wastafelmeubel met dubbele spiegelkast. Het geheel is tot in detail afgewerkt en sluit perfect aan bij het hoge afwerkingsniveau van de woning.











2

Tweede verdieping

Twee dakkapellen zorgen voor veel extra ruimte op de tweede verdieping waar de sfeervolle en ruime masterbedroom is. Ook hier vindt u onderhoudsarme kunststof kozijnen met draai-/kiepramen inclusief horren en HR++ beglazing. Daarnaast zijn alle ramen voorzien van elektrisch rolluiken.

Deze kamer heeft prachtige op maat gemaakte bergruimte in de schuinen van het dak. De wand achter het bed is afgewerkt met houten wandpanelen.





E

Exterieur

Met een voor-, zij- en een achtertuin is er een buitenruimte van groot formaat. Mooie hagen en klimop zorgen voor privacy aan alle kanten waardoor je vanaf de straat niet goed kunt zien hoe mooi de tuin is.

De achtertuin, gericht op het oosten, biedt zon gedurende de hele dag. Aan de voorzijde van de garage is een carport, waardoor er genoeg plek is voor een auto (of twee) en de fietsen. Vanuit de tuin zijn een berging en sfeervol, overdekt terras te bereiken. Deze tuin is, net als de woning, een plaatje!

Beide gazons (voor- en achtertuin) beschikken over geïntegreerde sproeisystemen en beide borders in de achtertuin zijn voorzien van een druppelslang systeem.











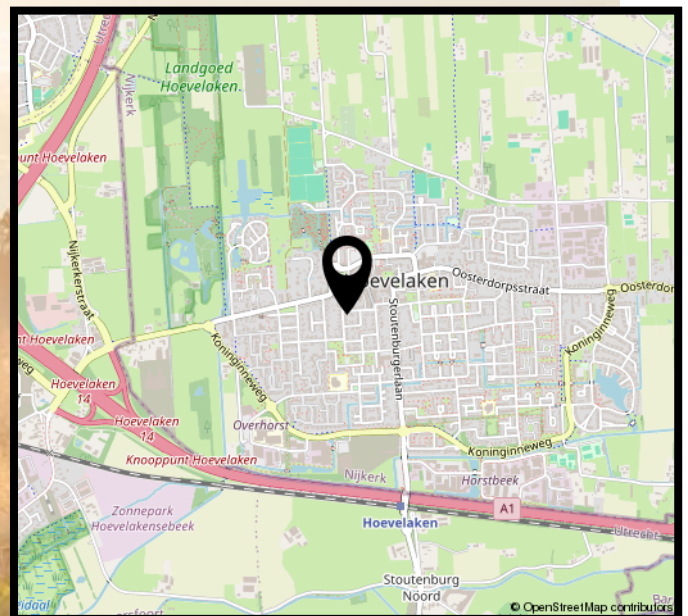
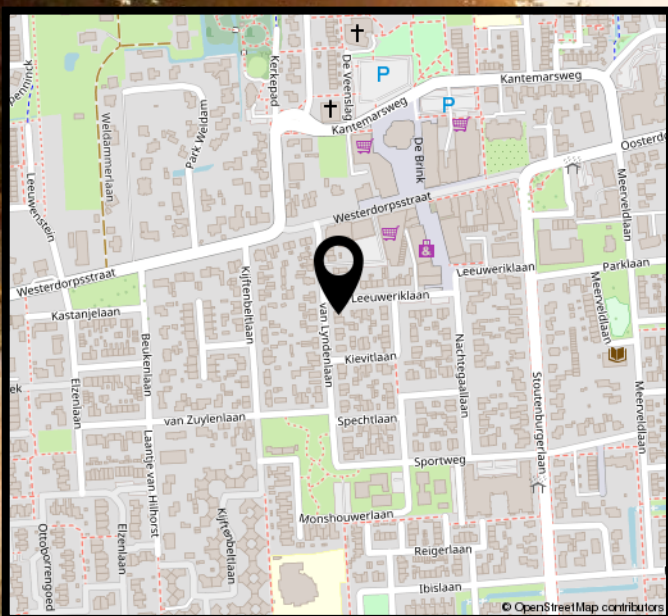




Over de buurt

Via de Leeuweriklaan loop je binnen twee minuten naar het dorpscentrum met meerdere supermarkten, winkels, speciaalzaken en horecagelegenheden.

Ook medische voorzieningen, van huisarts tot apotheek en tandarts, zijn binnen handbereik. Hoevelaken heeft zowel basis- als middelbaar onderwijs, een treinstation en een goede ligging ten opzichte van de snelwegen A1 en A28.



Wonen in Hoevelaken

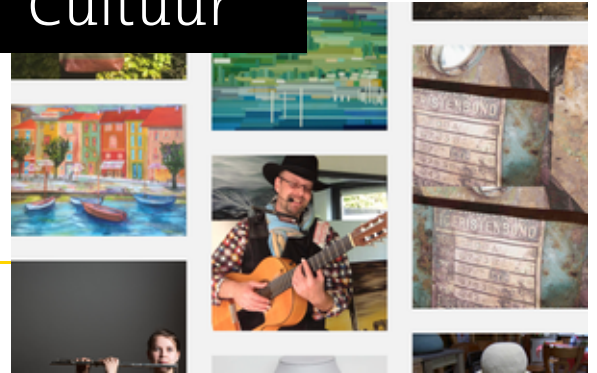
Omgeving



Hoevelaken maakt deel uit van de gemeente Nijkerk tussen de Utrechtse Heuvelrug en de Veluwe. Je vindt hier een sterk afwisselend landschap van bos, heide, water en polder. De verbindingen met de omliggende steden zijn goed.

Cultuur

Kunstroute Hoevelaken is uitgegroeid tot een toonaangevend cultureel evenement in het midden van het land. Ook worden op diverse andere locaties exposities gehouden en voorstellingen gegeven van toneel-, dans- en dichtkunst.



Historie



Hoevelaken is ontstaan in 1132 en heeft letterlijk een bewogen geschiedenis. Niemand minder dan Napoleon is betrokken geweest bij de groei van het dorp rond 1800. Na 1950 maakte het dorp een explosieve groei door.

Eten, drinken & winkelen

Hoevelaken is qua voorzieningen sterk georiënteerd op het naastgelegen Amersfoort; toch heeft het dorp diverse horeca waar je terecht kunt voor een hapje en een drankje. Ook zijn er enkele supermarkten voor je dagelijkse boodschappen.



B

Begane grond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

1

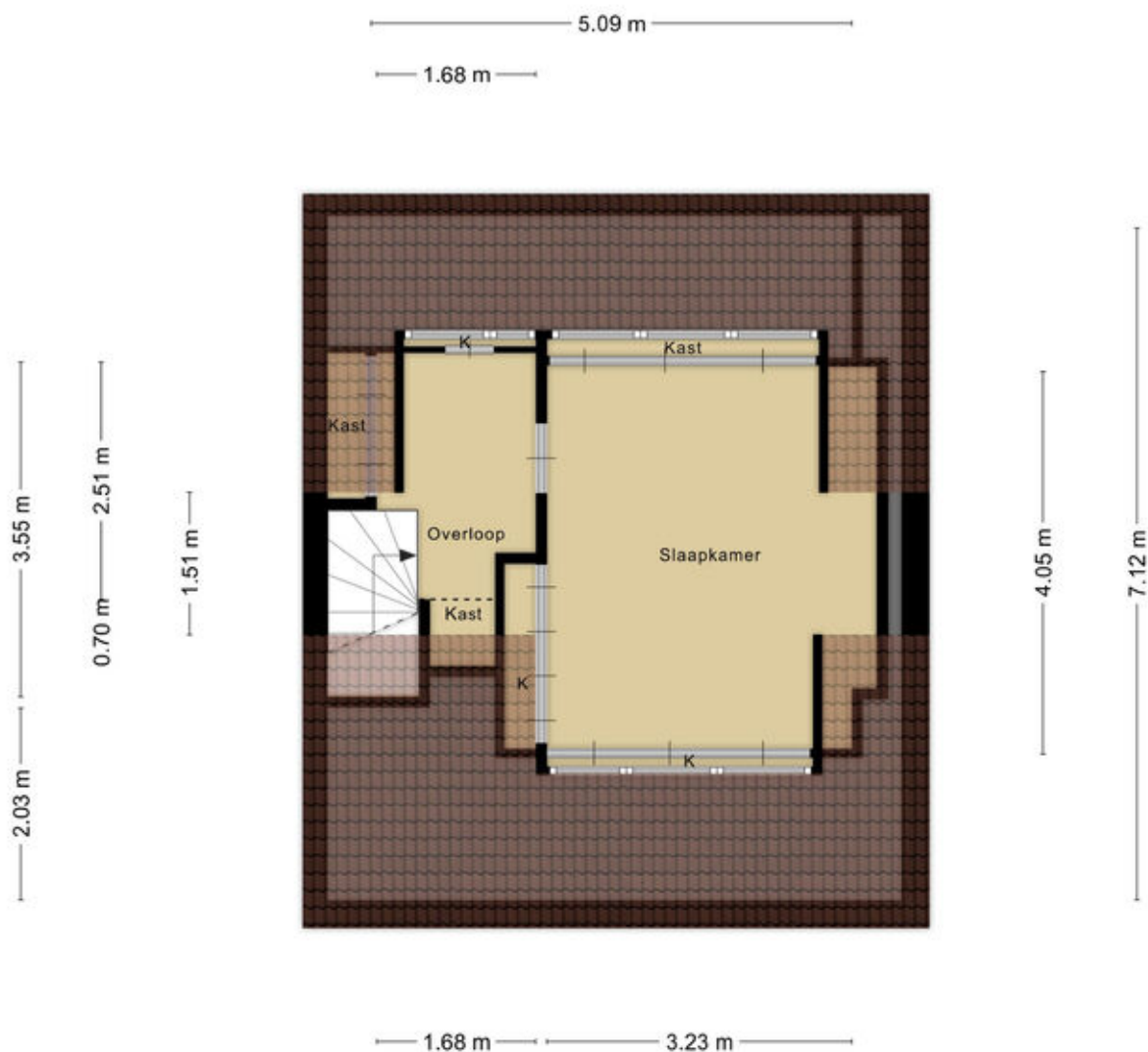
Eerste verdieping



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

2

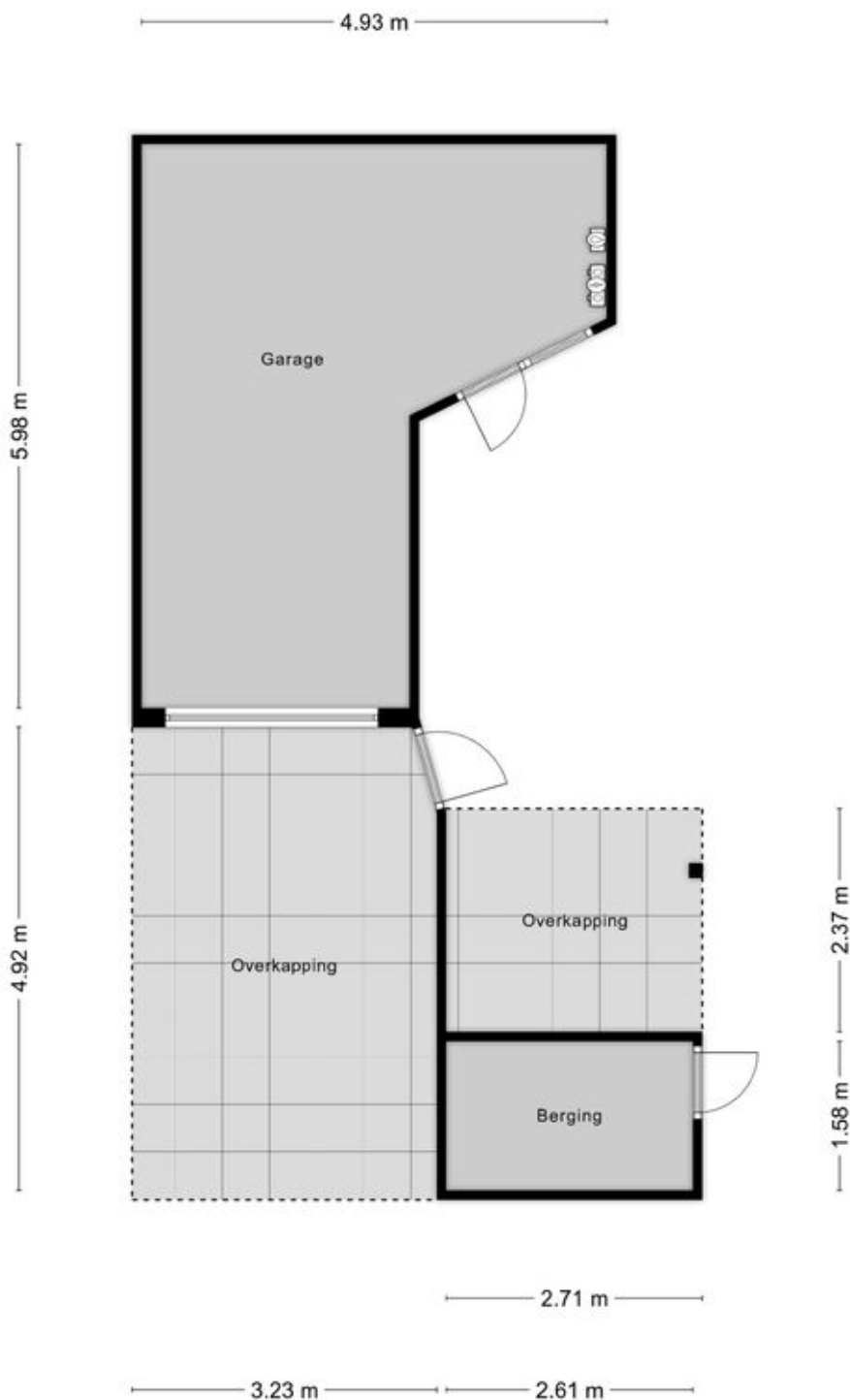
Tweede verdieping



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

G

Garage



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

S

Situatie



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© Zölber www.zölber.nl

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



0 5 10 15 20 25m

12345 25	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer Vastgestelde kadastrale grens Voorlopige kadastrale grens Administratieve kadastrale grens Bebouwing	Schaal 1: 500 Kadastrale gemeente Sectie Perceel	Hoevelaken C 1341	
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 8 juli 2026 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.				

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	overname (mogelijk)
Verlichting			
Inbouwspots/dimmers	x		
Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	x		
Losse (hang)lampen		x	
Muurverlichting woonkamer en slaapkamers		x	
Verlichting rails keuken en gang	x		
(/losse) kasten, legplanken			
Kastenwand tv woonkamer			x
Raamdecoratie/zonwering binnen			
Gordijnrails	x		
Gordijnen	x		
(Losse) horren/rolhorren	x		
Zonneschermbinnen	x		
Plisségordijnen beneden en boven	x		
Vloerdecoratie			
Vloerbedekking	x		
Pvc benedenverdieping	x		
Interieur			
Houtkachel			x
Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	x		
Keuken (inbouw)apparatuur			
Kookplaat	x		
(Gas) fornuis	x		
Oven	x		
Koel-vriescombinatie	x		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	overname (mogelijk)
Vaatwasser	x		
Keukenaccessoires			
Afvalbakken treklade	x		
Verlichting keukenlades	x		
Toilet			
Toilet	x		
Toiletrolhouder	x		
Fontein	x		
Badkamer			
Douche (cabine/scherf)	x		
Wastafel	x		
Wastafelmeubel	x		
Toilet	x		
Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	x		
Rookmelders	x		
(Klok)thermostaat	x		
Rolluiken	x		
Zonwering buiten	x		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	x		
Warmwatervoorziening			
CV-installatie	x		
Tuin			
Tuinaanleg/bestrating	x		
Beplanting	x		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	overname (mogelijk)
Buitenverlichting	x		
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	x		
Lantaarnpaal achtertuin		x	
Tuinhuis/buitenberging	x		
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging		x	
(Sier)hek	x		
Vlaggenmast(houder)	x		
Trampoline	x		
Duikelrek	x		

Verkoopvoorwaarden

Na een mondelinge overeenkomst wordt er door Domicilie Makelaars een koopakte opgesteld volgens het model 2023, vastgesteld door onder andere de Nederlandse Vereniging van Makelaars, NVM, de Consumentenbond en de 'Vereniging Eigen Huis'.

Het uitbrengen van een bod

Bij het uitbrengen van een bod is niet alleen de prijs van belang, maar dient de koper zich ook uit te spreken over andere belangrijke zaken, zoals de gewenste datum van overdracht, eventuele overname van roerende zaken en eventuele ontbindende voorwaarden. Het uitbrengen van een bod betekent overigens niet dat andere gegadigden geen bod meer kunnen doen.

Koopakte en drie dagen bedenktijd

De koop komt juridisch tot stand wanneer deze vastgelegd is in een door beide partijen getekende koopovereenkomst. Wanneer de onderhandeling is afgerond stellen wij deze op en ontvangt u een concept. Bij deze koopakte voegen wij alle relevante stukken toe om u zo goed mogelijk te informeren. Daarna wordt de koopakte uitgebreid met u besproken voor ondertekening.

Wij gebruiken de koopakte welke door NVM, consumentenbond en Vereniging Eigen Huis is opgesteld. Hierin is opgenomen dat u als koper een week na afloop van de ontbindende voorwaarden een waarborgsom of bankgarantie van 10 % van de koopsom dient te voldoen bij de notaris. Daarnaast wordt in de koopakte opgenomen dat mocht er sprake zijn van een voordeel overdrachtsbelasting dit voordeel voor verkoper is. Als u als particulier de woning koopt voor zelfbewoning, betaalt u een overdrachtsbelasting van 2%. Starters onder de 35 jaar kunnen eenmalig in aanmerking komen voor een vrijstelling, mits de koopsom onder de €555.000,- blijft. Voor woningen die niet als hoofdverblijf dienen (bijv. tweede woning, vakantiewoning of voor verhuur) geldt een overdrachtsbelasting van 8%. Voor niet-woningen, waaronder bedrijfspanden, grond en garages die niet tegelijk met een woning worden gekocht, geldt een tarief van 10,4%.

Erfdienstbaarheden

Koper aanvaardt uitdrukkelijk alle lijdende erfdienstbaarheden, bijzondere lasten en beperkingen, afzonderlijke zakelijke rechten, kettingbedingen en kwalitatieve verplichtingen blijkend en/of voortvloeiend uit de laatste en voorgaande akte(n) van levering. Deze akte is op aanvraag te ontvangen en wordt als bijlage aan de koopakte gehecht.

Bestemmingsplan

Wij adviseren u, vooraf aan het sluiten van een koopovereenkomst, zelf de bestemmingen van het gebied in de omgeving van de onroerende zaak bij de gemeente te onderzoeken.

Aanvullende clausules

In de koopovereenkomst worden de volgende aanvullende clausules opgenomen indien dit van toepassing is:

- Ouderdomsclausule: indien de onroerende zaak 30 jaar of ouder is.
- Asbestclausule: indien de onroerende zaak asbest zou (kunnen) bevatten, dan dienen er op grond van de milieuwetgeving speciale maatregelen te worden genomen bij eventuele verwijdering daarvan. Deze verwijderingskosten komen voor rekening van koper.
- Gebruikersclausule: indien een verkoper de woning nooit zelf feitelijk heeft gebruikt en u daardoor mogelijk niet volledig kan informeren over de onroerende zaak.

Indien de situatie daar aanleiding toe geeft, kunnen naast bovenstaande clausules ook andere aanvullende clausules worden toegepast. Over de toepassing van deze en andere clausules kan de makelaar u desgewenst tijdens de bezichtiging verder informeren.

Notariskeuze

De keuze van de notaris ligt bij de koper, tenzij anders aangegeven. Indien de door koper aangewezen notaris voor het passeren van de akte verkoper extra kosten in rekening brengt, zullen deze extra kosten door de notaris in rekening gebracht dienen te worden bij de koper.

Indien de keuze van de notaris is gevallen op een notaris buiten de plaats/gemeente waarin het verkochte is gelegen, de verkoper niet bij de levering aanwezig is en de notaris daarvoor kosten in rekening brengt, komen deze kosten voor rekening van koper.

Informatielijst en onderzoeksplicht koper

Een verkoper is verplicht de aan hem bekende bijzonderheden en/of gebreken aan koper mee te delen. Het is mogelijk dat er bijzonderheden en/of gebreken aanwezig zijn die verkoper niet kent. Deze informatielijst geeft dus aan koper geen garantie van juistheid of volledigheid! Binnen zekere grenzen mogen gebreken voorkomen. Naast de mededelingsplicht van verkoper heeft koper dus ook een eigen onderzoeksplicht.

Verantwoording

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend voor geadresseerde bestemd, niet bedoeld als aanbod en door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Van toepassing zijn de NVM voorwaarden.

Veelgestelde vragen

1

WANNEER BEN IK IN ONDERHANDELING?

U bent pas in onderhandeling als de verkoper een tegenbod doet. Ook kan de verkopende makelaar uitdrukkelijk aangeven dat hij met u in onderhandeling is. U bent niet in onderhandeling als de verkopende makelaar aangeeft dat hij uw bod met de verkoper zal overleggen.

2

MAG EEN MAKELAAR DOORGAAN MET BEZICHTIGINGEN ALS ER AL OVER EEN BOD ONDERHANDELD WORDT?

Dat mag. Een onderhandeling hoeft nog niet tot een verkoop te leiden. De verkoper wil daarnaast wellicht graag weten of er meer belangstelling is. Vaak zal de verkopende makelaar aan belangstellenden vertellen dat hij, zoals dat heet, 'onder bod' is. De makelaar zal geen mededeling doen over de hoogte van biedingen. Dit zou het overbieden kunnen uitlokken.

3

KAN DE VERKOPER DE VRAAGPRIJS VAN EEN WONING TIJDENS ONDERHANDELINGEN VERHOGEN?

Het antwoord is ja. De vraagprijs is alleen een uitnodiging tot het doen van een bod. Als de verkoper een tegenbod doet dat afwijkt van het bod dat de verkopende partij eerder heeft gedaan, dan vervalt het eerdere bod van de verkopende partij.

4

WORD IK KOPER ALS IK DE VRAAGPRIJS BIED?

Niet automatisch. De vraagprijs is een uitnodiging tot het doen van een bod. Als u de vraagprijs biedt, doet u een bod. De verkoper kan dan nog beslissen of hij uw bod wel of niet aanvaardt of dat hij zijn makelaar een tegenbod laat doen.

5

MAG EEN MAKELAAR TIJDENS DE ONDERHANDELINGEN HET SYSTEEM VAN VERKOOP WIJZIGEN?

Dat mag. Eén van de partijen mag onderhandeling beëindigen. Soms zijn er zoveel belangstellenden dat het moeilijk is te bepalen wie de beste koper is. In dat geval kan de verkopende makelaar - natuurlijk in overleg met de verkoper - besluiten de lopende onderhandeling af te breken en de biedingsprocedure te wijzigen. De makelaar kiest vervolgens bijvoorbeeld voor een inschrijvingsprocedure. Alle bidders hebben dan gelijke kans om een hoogste (uiterste) bod uit te brengen. Vraag de makelaar naar de te volgen procedure.

6

ALS IK DE EERSTE BEN DIE BELT VOOR EEN BEZICHTIGING, DE WONING BEZICHTIGT OF EEN BOD UITBRENGT, MOET DE MAKELAAR IN DEZE GEVALLEN OOK HET EERSTE MET MIJ IN ONDERHANDELING GAAN?

Op deze drie vragen is het antwoord nee. De verkopende makelaar bepaalt samen met de verkoper de verkoopprocedure. De verkopende makelaar heeft wel de verplichting u daarover te informeren. Het is verstandig, als u serieus belangstelling heeft, de makelaar te vragen wat uw positie is. Dat kan veel teleurstelling voorkomen.

7

KAN IK EEN 'OPTIE' OF EEN VOORKEUR EISEN?

Nee, een 'optie'/voorkeur kunt u niet afdwingen en/of eisen. De verkoper en de verkopende makelaar beslissen zelf of er in een onderhandelingsproces bepaalde toezeggingen worden gedaan.

8

ZIT DE MAKELAARSCOURTAGE IN DE KOSTEN KOPER?

Nee. Voor rekening van de koper komen de kosten die de overheid 'hangt' aan de overdracht van de woning. Dat is de overdrachtsbelasting (2%). Daarnaast heeft de koper de kosten van de notaris voor het opmaken van de leveringsakte en het inschrijven daarvan in de registers. Als de verkoper een makelaar inschakelt om zijn woning te verkopen, dan moet hij ook zelf met de makelaar afrekenen voor deze dienst (makelaarscourtage). De makelaar dient bij de verkoop immers het belang van de verkoper, dus niet die van de koper.

9

KAN IK NOG EEN AFLOSSINGSVRIJE HYPOTHEEK AFSLUITEN?

Ja, dit is mogelijk tot (over het algemeen) maximaal 50% van de waarde van de woning. Was er al een hypothecaire lening op 31 december 2012? Dan is het zeer waarschijnlijk dat de rente aftrekbaar is. Wij adviseren u graag over de mogelijkheden!

10

IK HEB MIJN WONING NOG NIET VERKOCHT; HOE WERKT EEN OVERBRUGGINGSLENING?

Als er sprake is van een overwaarde op de huidige woning en deze is nodig voor de aankoop van een andere woning, dan kunt u een overbruggingslening afsluiten. De overbruggingslening moet bij de overdracht van de huidige woning worden afgelost. De mogelijkheden verschillen per geldverstrekker. Laat u hierover goed adviseren!



Over Domicilie

Bent u op zoek naar een goede makelaar in de omgeving Nijkerk voor het kopen of verkopen van een woning? Schakel dan de ervaren makelaars van Domicilie in.

Als full service makelaarskantoor ondersteunen wij u graag optimaal bij de verkoop of aankoop van uw woning. Onze deskundige makelaars zijn persoonlijk betrokken en verdiepen zich helemaal in uw situatie. Professionaliteit, betrouwbaarheid en flexibiliteit zijn voor ons vanzelfsprekend. Zeggen wat je doet en (meer) doen dan wat je zegt, dat is onze mentaliteit.

U vindt ons aanbod onder andere in Nijkerk, Hoevelaken, Putten, Barneveld, Amersfoort, Ede, Veenendaal, Lunteren, Bennekom, Wekerom, Harskamp, Otterlo en Edeveen.

VERKOOPMAKELAAR

Wilt u uw huis verkopen, dan heeft u waarschijnlijk twee vragen: hoe lang duurt het en wat levert het op? De verkoopmakelaars van Domicilie weten uw woning en de locatie op waarde te schatten. Dankzij onze jarenlange ervaring kennen wij de beste kanalen voor de verkoop van uw woning.

Wij nemen u alle zorgen rondom de verkoop van uw woning uit handen:

- opstellen individueel marketingplan
- bezichtigings- en onderhandelingsproces
- verzorgen koopakte
- onderhouden van contact met de notaris
- controleren van de aktes
- begeleiding bij de overdracht

AANKOOPMAKELAAR

Wanneer u uw droomhuis heeft gevonden en over wilt gaan tot aankoop, begeleidt Domicilie u graag bij alle stappen van het aankoopproces.

- beoordelen van de woning op bouwkundige en milieu-aspecten, omgevingsfactoren, bestemmingsplannen, marktwaarde, financiële aspecten en juridische consequenties
- voeren van de onderhandelingen
- controleren van het koopcontract en de officiële stukken
- onderhouden van contact met de notaris
- regelen eindinspectie voor de overdracht
- verzorgen verhuisberichten

Interesse in een gratis en vrijblijvende waardebepaling en verkoopadvies van uw woning?
Neem dan contact met ons op. U bent van harte welkom!



Het allerbeste hypotheekadvies is dichterbij dan je denkt

Een huis (ver)kopen is spannend. Het is dan logisch dat je allerlei vragen hebt over je huidige hypotheek en de aankoop en financiering van jouw droomwoning. De erkend financieel adviseurs van Domicilie Hypotheken kunnen jouw vragen beantwoorden én jou helpen in je keuze.

Een hypotheek op maat

Bij het afsluiten van een hypotheek moet je nadenken over veel aspecten, zoals de maandlasten, hypotheekvorm, rentevaste periode en verzekeringen. Om je daarbij te helpen, gaan de adviseurs van **Domicilie Hypotheken & Verzekeringen** stap voor stap te werk. Geen overhaaste beslissingen, maar een zorgvuldig, weloverwogen en transparant traject met een persoonlijke benadering.

Kies voor de zekerheden van de DomicilieMethode[®]

- 1** Onafhankelijk advies - keuze uit vrijwel alle geldverstrekkers.
- 2** Transparante werkwijze - je weet vooraf precies waar je aan toe bent.
- 3** Betaalbare maandlasten die passen bij je persoonlijke situatie en levensstijl.
- 4** Tijdens en na het afsluiten van de hypotheek kun je op ons rekenen.

Ons deskundige team staat voor je klaar!



Robert Jan

Erkend Financieel Adviseur
& Register Executive



Corné

Erkend Financieel Adviseur



Renée

Erkend Financieel Adviseur



Gerben

Financieel Adviseur



Brenda

Financieel Adviseur



Chantal

Verzekeringsadviseur



Nicole

Commercieel Medewerker



Anika

Commercieel Medewerker



Jolanda

Commercieel Medewerker

Het eerste gesprek is altijd kosteloos!

domicilie®

makelaars voor wonen en werken

De betrouwbare partner voor bedrijfshuisvesting in de Foodvalley regio

Wilt u uw bedrijfspand, winkel- of kantoorruimte verhuren of verkopen? Of bent u op zoek naar een geschikte locatie voor uw onderneming? Domicilie Bedrijfshuisvesting is dé makelaar voor bedrijfshuisvesting in de regio Ede-Wageningen tot Nijkerk-Amersfoort. Ook voor vastgoedbeleggingen, financiering en advies bent u bij ons aan het juiste adres. Zo kunnen wij bijvoorbeeld met u kijken hoe u kunt besparen op uw huisvestingslasten.

Meer dan bemiddelen tussen vraag en aanbod

Bij het verhuren of verkopen van uw bedrijfsruimte is het prettig om een makelaar aan uw zijde te hebben met een groot netwerk die precies weet wat er speelt in de commerciële vastgoedmarkt. De bedrijfsmakelaars van Domicilie kunnen u al in een vroeg stadium adviseren over de te nemen stappen. Wij nemen u graag zoveel mogelijk werk uit handen, zodat u zich kunt concentreren op uw dagelijkse bezigheden.

Actief, deskundig en betrokken

Heldere communicatie en oprechte aandacht staan bij ons hoog in het vaandel. Onze bedrijfsmakelaars zijn persoonlijk betrokken en verdiepen zich helemaal in uw situatie. Al onze medewerkers zijn gecertificeerd en blijven hun kennis verbreden. Domicilie is aangesloten bij de businessgroep van de NVM. Dit betekent dat we ons houden aan de richtlijnen van onze beroepsorganisatie en ons onderscheiden op grond van kwaliteit, dienstverlening, advies en vakkennis.



■ verkoop & verhuur ■ aankoop & aanhuur ■ beleggingen ■ financiering ■ advies

domiciliebedrijfshuisvesting.nl

bedrijven@domicilie.nl
085-06 700 70

do

Bekijk ons complete woningaanbod op
domicilie.nl

